

БАШКОРТОСТАН РЕСПУБЛИКАҢЫ
ИШЕМБАЙ РАЙОНЫ
МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫ
ХАКИМИЭТЕ



Ленин проспекты, 60, Ишембай, 453200
тел. 3-39-48, 2-45-55, факс: 4-01-29
E-mail: adm51@bashkortostan.ru

РЕСПУБЛИКА БАШКОРТОСТАН
АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ИШИМБАЙСКИЙ РАЙОН

Проспект Ленина, 60, Ишимбай, 453200
тел. 3-39-48, 2-45-55, факс: 4-01-29
E-mail: adm51@bashkortostan.ru

КАРАР

№ 139-П

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 2 февраля 2024 г

**О внесении изменений в Правила землепользования и застройки
сельского поселения Урман-Бишкадакский сельсовет муниципального рай-
она Ишимбайский район Республики Башкортостан в новой редакции**

В соответствии со статьей 28 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», со статьями 5.1, 31, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, протоколом Комиссии по землепользованию и застройке № 133 от 24.01.2024 г., градостроительным заключением главного архитектора администрации муниципального района Ишимбайский район Республики Башкортостан № 12 от 29.01.2024 г., **п о с т а н о в л я ю:**

1. Подготовить проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Урман-Бишкадакский сельсовет муниципального района Ишимбайский район Республики Башкортостан в новой редакции, утверждённые Решением Совета муниципального района Ишимбайский район Республики Башкортостан № 26/388 от 26 ноября 2014 года (внесение изменений № 17/127 от 14.10.2016 г., № 45/554 от 09.11.2023 г.), в соответствии с требованиями градостроительного законодательства, действующих стандартов, норм и правил, технических регламентов, документов территориального планирования, в соответствии с протоколом Комиссии по землепользованию и застройке № 133 от 24.01.2024 г., градостроительным заключением главного архитектора администрации муниципального района Ишимбайский район Республики Башкортостан № 12 от 29.01.2024 г., с целью изменения территориальной зоны с Р-2 (зона природных ландшафтов общего пользования (леса, луга, поля, пустующие территории, пастбища)), ограничение ЗПЗ — зона перспективной застройки в соответствии с документами территориального планирования на территориальную зону Ж-1 (зона индивидуальной жилой застройки) в населенном пункте — деревня Шихан с целью образования

земельных участков.

2. Предоставить проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Урман-Бишкадакский сельсовет муниципального района Ишимбайский район Республики Башкортостан в новой редакции главному архитектору для проведения проверки на соответствие требованиям градостроительного законодательства, технических регламентов.

3. Обеспечить публикацию информации в газете «Восход» и в сети Интернет на официальном сайте администрации муниципального района Ишимбайский район Республики Башкортостан (<http://ishimbaimr.bashkortostan.ru>) о подготовке проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Урман-Бишкадакский сельсовет муниципального района Ишимбайский район Республики Башкортостан в новой редакции.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации по строительству, жилищно-коммунальному хозяйству и инфраструктурному развитию.

Глава

А.А. Ишемгулов



ВЕРНО

02 ФЕВ 2024

**УПРАВЛЯЮЩИЙ ДЕЛАМИ
Н.И. БАЙРАМГУЛОВ**



Байра